

A Shopper Park Plus Nyrt. közleménye a 2023. üzleti év után jóváhagyott osztalék kifizetésének rendjéről

Tisztelt Részvényeseink!

A Shopper Park Plus Nyrt. (székhely: 1015 Budapest, Batthyány utca 3. fszt. 1., Cg.:01-10-140433, a „Társaság”) a 2024. április 29-én meghozott közgyűlési határozatok alapján a 2023. üzleti év után 9 968 847 EUR osztalék fizetéséről határozott. Ennek megfelelően egy darab 10 eurócent névértékű részvényre eső osztalék mértéke 0,762283086 EUR. A ténylegesen kifizetendő bruttó osztalék a részvényes tulajdonában lévő részvények darabszáma és a megadott osztalék mérték szorzatának a kerekítés szabályai szerint eurócentre kerekített összegeként kerül megállapításra. Az osztalék kifizetése euróban történik.

Az osztalékfizetés kezdő napja: 2024. június 12.

A Shopper Park Plus Nyrt. az osztalékfizetést megelőzően tulajdonosi megfeleltetést rendel meg a KELER Zrt.-től, melynek fordulónapja (tulajdonosi megfeleltetés fordulónapja) 2024. június 3. Ennek megfelelően a 2023. évi osztalékra jogosító SPLUS részvényeket utoljára 2024. május 30-án lehet vásárolni a Budapesti Értéktőzsdén T+2 napos elszámolás esetén (ex-kupon nap: 2024. május 31.). Osztalékra azok a természetes és jogi személyek jogosultak, akik a fordulónapon lefolytatott tulajdonosi megfeleltetés alapján a részvénykönyvbe bejegyzésre kerültek. Az osztalékhoz való jog az osztalékfizetés kezdő napjától számított 5 év elteltével évül el. Az osztalék 2024. június 12. után történő felvétele esetén a Társaságot kamatfizetési kötelezettség nem terheli.

Az osztalék kifizetésének módja:

A részvényesek számára az osztalék 2024. június 12-ével kezdődően kerül átutalásra a részvényesek számlavezetőjénél vezetett értékpapírszámlákhoz tartozó ügyfélszámlákra vagy a részvényes saját bankszámlájára abban az esetben, ha a számlavezető a részvényes azonosítására alkalmas adatokat az előírt formátumban és hiánytalanul megküldte a KELER Zrt.-nek.

Amennyiben a számlavezető a tulajdonosi megfeleltetésekor hiányosan tudja azonosítani az adott részvények tulajdonosát, a KELER Zrt. eljárása szerinti formában ezt később is kiegészítheti. Ha a pótlás után a hiányzó adatok rendelkezésre állnak, a KELER Zrt., mint kifizető ügynök, megállapítja a kifizethető osztalékot és azt a számlavezető központi számlájára átutalja, ahonnan az osztalékot a számlavezető allokálja az ügyfelekre. Felhívjuk tisztelt részvényeseink figyelmét, hogy ilyen esetekben a KELER Zrt. havonta egyszer teljesít pótlólagos átutalást, mely nem minősül késedelmes kifizetésnek. Kérjük részvényeseinket, hogy hívják fel számlavezetőjük figyelmét adataiknak a tulajdonosi megfeleltetés során történő leadására, illetve kétség esetén ellenőrizzék, hogy számlavezetőjükönél minden szükséges adat megvan a KELER Zrt. felé történő adatszolgáltatás teljesítéséhez. A Társaság és a KELER Zrt. nem vállal felelősséget azon késedelmes osztalék kifizetésekért, amelyek a részvényes vagy számlavezetője késedelmeiből, hiányos vagy nem megfelelő tartalmú adatszolgáltatásából fakadóan merülnek fel.

Amennyiben az osztalékfizetés a hiánypótlások következtében 2024.12.31. után válna végrehajthatóvá, úgy annak lebonyolítását a Shopper Park Plus Nyrt végzi.

Felhívjuk a tisztelt részvényesek figyelmét, hogy legkésőbb 2024. június 3-ig van lehetőségük egyeztetni személyes adataikat számlavezetőjükkel annak érdekében, hogy a számlavezetők által a KELER Zrt.-nek átadandó adatok hiánytalanul és pontosan rendelkezésre álljanak.

A részvények után a 2024.12.31-ig kifizetett osztalékról és a levont adó összegéről a KELER Zrt. a Shopper Park Plus Nyrt. nevében adóigazolást állít ki és juttat el a részvényesekhez postai úton. A 2024.12.31. után fizetett osztalékról a Shopper Park Plus Nyrt. állítja ki az adóigazolást és juttatja el azt postai úton a részvényesekhez. A kapott igazolás figyelembevételével kell a magánszemély személyi jövedelemadó bevallásában a kifizetett osztalékot, levont adóelőleget szerepeltetnie. A szociális hozzájárulási adóról szóló 2018. évi LII. törvény 5. § (3) bekezdés értelmében a kifizetett osztalék jövedelmet szociális hozzájárulási adó (szochó) fizetési kötelezettség nem terheli, mivel ez az „Európai Gazdasági Térség bármely tagállamában működő, a tőkepiacról szóló törvény szerint elismert (szabályozott) piacnak minősülő tőzsdére bevezetett értékpapírnak az adott tagállam joga szerint osztaléknak (osztalékelőlegnek) minősülő hozama”.

Különösen felhívjuk Tisztelt Részvényeseink figyelmét az alábbiakra:

Belföldi illetőségű magánszemély részvényes részére az osztalék kifizetésére csakis abban az esetben kerülhet sor, ha a részvényes családneve és utóneve, adóazonosító jele, születési dátuma, valamint lakcíme a számlavezető által megadásra kerül. Ezen adatok bármelyikének hiánya esetén a magánszemély részvényes részére a törvényi előírások alapján nem fizethető ki osztalék. Ezen adatok megadását követően a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Szja tv.) 66. és 8. §-i alapján az osztalék 15%-os adó levonása után kerül kifizetésre.

Belföldi illetőségű jogi személy részvényes részére az osztalék kifizetésére csak abban az esetben kerülhet sor, amennyiben az osztalékban részesülő neve, székhelye, és adószáma a számlavezető által megadásra kerül. Ebben az esetben az osztalék kifizetésére adó levonása nélkül kerül sor.

Külföldi illetőségű magánszemély részvényeseink részére az osztalék kizárólag a részvényesek neve, lakcíme, születési ideje, születési helye, a magyar adóhatóság által kiadott adóazonosító jele vagy illetőség szerinti államban megállapított azonosító száma, valamint (amennyiben Magyarországon nem rendelkezik bejelentett lakhellyel) a 2019. évi CXXII. tv. (Tbj.) szerinti külföldi illetőség igazolásának számlavezetőjük által történő megadása mellett fizethető ki. Ezen adatok megadását követően az Szja tv. 66. és 8. §-i alapján az osztalék 15%-os adó levonása után kerül kifizetésre. Amennyiben a részvényes a kettős adóztatás elkerülését szabályozó egyezmények alapján a kedvezményes adólevonási kulcs alkalmazásával kívánja az osztalékot megkapni az Szja tv. 7. számú mellékletében részletezett dokumentumokat legkésőbb 2024. június 3-ig kell átadnia a KELER Zrt. Kibocsátói osztálya részére (1074 Budapest, Rákóczi út 70-72., R-70 Irodaház). Felhívjuk a Tisztelt Részvényesek és az értékpapírszámla-vezetők figyelmét, hogy a 2024-es adóévben az illetőség igazolása a külföldi hatóság által kiállított okirat angol nyelvű példánya, annak magyar nyelvű szakfordítása, vagy ezek egyikéről készült másolat formájában tehető meg. Amennyiben a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezmény alapján haszonhúzói nyilatkozat megléte is szükséges, úgy

azt magyar nyelvű, vagy magyar szakfordítással ellátott okirat formájában kell igazolni. Amennyiben a részvényes élni kíván a kedvezményes adózással, de a megadott határidőig nem tudja benyújtani a szükséges dokumentumokat, 2024. június 3-ig írásban kérelmezheti osztalékának visszatartását a dokumentumok megérkezéséig.

Amennyiben a külföldi illetékességű tulajdonos rendelkezik az Sza tv. 7. számú mellékletben részletezett dokumentumokkal, valamint van a két ország között kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezmény és az kedvezményes adókulcsot ír elő, de a tulajdonos a dokumentumokat (illetve az osztalékának visszatartására vonatkozó kérelmet) nem nyújtja be 2024. június 3-ig a KELER Zrt.-hez ezért az osztalék 15% személyi jövedelemadó levonásával került elutalásra számára, úgy az ügyfél a 15%-os és a kedvezményes adókulcs közötti különbözetre adó-visszatérítési igényt terjeszthet elő a NAV Kiemelt Adózók Igazgatóságán. Az adókülönbötetet az adóhatóság a külföldi illetőségű magánszemély által megjelölt fizetési számlára utalja át (Sza tv. 7. számú melléklet 4. pontja).

Külföldi illetőségű jogi személy részvényeseink részére az osztalék kifizetésére kizárólag abban az esetben kerülhet sor, amennyiben a részvényes neve és székhelye számlavezető által megadásra kerül és a részvényesről - adatai alapján - egyértelműen megállapítható, hogy külföldi illetőségű jogi személy. Ebben az esetben az osztalék kifizetésére adó levonása nélkül kerül sor.

Osztalékjövedelem részvényesi meghatalmazottnak (nominee) történő kifizetése esetén a kifizetendő osztalékból levonásra kerülő adó mértéke alapesetben 15%. Amennyiben a részvényesi meghatalmazottról (nominee) az értékpapírszámla-vezetője a tulajdonosi megfeleltetésben megjelöli, hogy a részvényesi meghatalmazott (nominee) által képviselt összes részvényből mennyi részvény van jogi személy részvényesek (nem magánszemélyek) és mennyi részvény van magánszemély részvényesek tulajdonában, úgy az osztalék a jelzett részvényesi kategóriáknak megfelelő adó alkalmazásával kerül kifizetésre. Jogi személy részvényesek tulajdonában lévő részvények után fizetendő osztalékból adó nem kerül levonásra. Magánszemély részvényesek tulajdonában lévő részvények után fizetendő osztalékból 15% személyi jövedelemadó kerül levonásra.

A részvényesi meghatalmazott a külföldi illetőségű magánszemélyről az Sza tv. 7. számú melléklet 8. pontja alapján köteles a Shopper Park Plus Nyrt. megbízottjaként eljáró KELER Zrt. részére adatot szolgáltatni és nyilatkozatot tenni a törvényben meghatározott időpontig.

Amennyiben a részvényesi meghatalmazott (nominee) által képviselt részvény külföldi magánszemély részvényes tulajdonában van, aki a kedvezményes adólevonási kulcs alkalmazásával kívánja az osztalékot megkapni, úgy a tulajdonosi megfeleltetésben külön bontásban kell lejelenteni és a fenti, „Külföldi illetőségű magánszemély részvényesek” kezdetű bekezdésben írottak szerint kell eljárni.

Tartós Befektetési Számlán tartott részvények esetén

Belföldi és külföldi illetőségű magánszemélyek által **Tartós Befektetési Számlán (TBSZ) tartott részvények esetén az osztalék kifizetése adó levonása nélkül történik** (Sza törvény 67/B. § (6) bekezdés c) pont), amennyiben az osztalék jóváírása az TBSZ-hez kapcsolt pénzszámlán történik. Az értékpapír-számlavezető köteles az osztalékigény bejelentésével egyidejűleg a Shopper Park Plus Nyrt. osztalékfizetésben részt vevő megbízottjának, a KELER Zrt.-nek megadni azt az információt, hogy

a részvények Tartós Befektetési Számlán vannak nyilvántartva és a kifizetésre kerülő osztalék is lekötési nyilvántartásba kerül. Amennyiben az értékpapír-számlavezető ezt elmulasztja, akkor az osztalék 15% személyi jövedelemadó levonásával kerül kifizetésre.

Az adóigazolás kiadása

A részvények után a 2024.12.31-ig kifizetett osztalékról és a levont közterhekről a Shopper Park Plus Nyrt. megbízásából és nevében a KELER Zrt. igazolást állít ki, és azt legkésőbb **2025. január 31-ig** eljuttatja a részvényesek részére. A 2024.12.31. napját követően kifizetett osztalékról a Shopper Park Plus Nyrt. állít ki igazolást és juttatja el azt az érintett részvényesek részére. Az adóigazoláson a kifizetett osztalék és a levont közterhek euróban és forintban is feltüntetésre kerülnek, a Társaság által indított osztalékutalás napján érvényes MNB árfolyamon (Szja tv. 9. (2) bekezdés (b) pontja szerint). Ez alapján, ha a részvényes részére a számlavezető bank konvertálta az euróban folyósított osztalékot, a részvényes számlájára beérkezett és az adóigazoláson szereplő nettó osztalék forint összege eltérhet. A magánszemélyek éves adóbevallásában az adóigazoláson szereplő forint összeget kell feltüntetni.

Budapest, 2024. május 28.