



**NYILVÁNOS KÖZZÉTÉTEL**  
**A CONCORDE ÉRTÉKPAPÍR ZRT.-VEL TERVEZETT EGYÜTTMŰKÖDÉSÉRŐL**

Shopper Park Plus Nyrt. („**SPP**”) ezúton nyilvános bejelentést tesz a Concorde Értékpapír Zrt.-vel tervezett együttműködéséről (székhely: Székhely: 1123 Budapest, Alkotás utca 55-61. 7. em.; cégjegyzékszám: 01-10-043521; a továbbiakban: „**Concorde**”).

Amint azt az SPP egyik korábbi – 2024. október 10-ei dátumú – közleményében kifejtette, az SPP egy közös vállalati struktúrában négy ingatlanból álló szlovákiai Tesco-portfólió felvásárlását („**Tranzakció**”) tervezi végrehajtani. Az SPP a tranzakció finanszírozása érdekében zártkörű részvénykibocsátás („**Zártkörű Részvénykibocsátás**”) keretében tőkebevonást tervez.

A Zártkörű Részvénykibocsátás jegyzési időszaka tervezetten 2024. november végétől 2024. december közepéig tart majd. A Zártkörű Részvénykibocsátás során kibocsátandó új „A” sorozatú törzsrészvények kibocsátási értéke tervezetten részvényenkénti 11,5 euró lesz, azzal, hogy a Zártkörű Részvénykibocsátás keretében legfeljebb 1.920.000 darab részvény kibocsátására kerülhet sor.

Az SPP a tervezett Zártkörű Részvénykibocsátás és a kapcsolódó előkészületek elvégzése érdekében meg kívánja bízni a Concorde-ot, hogy segítse az SPP-t a Zártkörű Részvénykibocsátás során, valamint járjon el forgalmazóként. Az SPP és a Concorde együttműködésének főbb feltételeit a felek egy szándéknyilatkozatban (ún. Memorandum of Understanding) foglalták össze és amelyet 2024. november 5. napján írtak alá.

Az SPP és a Concorde közösen dolgoznak annak érdekében, hogy az együttműködésük feltételeit mihamarabb szerződésben rögzítsék, előreláthatóan 2024. november 15. napjáig.

Budapest, 2024. november 6.

**Shopper Park Plus Nyrt.**