



RENDKÍVÜLI TÁJÉKOZTATÁS

VEZETŐI FELADATOKAT ELLÁTÓ SZEMÉLLEL SZOROS KAPCSOLATBAN ÁLLÓ SZEMÉLY TRANZAKCIÓJÁRÓL

A **Shopper Park Plus Nyrt.** (székhely: 1015 Budapest, Batthyány utca 3. fszt. 1., Cg.: 01-10-140433, a továbbiakban: „**Kibocsátó**”) Kibocsátó az 596/2014/EU rendeletben foglaltaknak megfelelően jelen tájékoztatás mellékleteként teszi közzé a hozzá eljuttatott bejelentéseket, ezzel tájékoztatva a piac szereplőit a vezetői feladatokat ellátó személlyel szoros kapcsolatban álló személyek ügyletéről.

Mellékletek:

1. sz. Melléklet: A vezetői feladatokat ellátó személyek vagy a velük szoros kapcsolatban álló személyek által lebonyolított ügyletekre vonatkozó értesítések és nyilvános közzétételek formanyomtatványa (Bárány Kristóf Péter)
2. sz. Melléklet: A vezetői feladatokat ellátó személyek vagy a velük szoros kapcsolatban álló személyek által lebonyolított ügyletekre vonatkozó értesítések és nyilvános közzétételek formanyomtatványa (Penta CEE Holding Zrt.)
3. sz. Melléklet: A vezetői feladatokat ellátó személyek vagy a velük szoros kapcsolatban álló személyek által lebonyolított ügyletekre vonatkozó értesítések és nyilvános közzétételek formanyomtatványa (Adventum Penta Co-Investment SCSp)

Kelt: Budapest, 2025. január 28. napján

Shopper Park Plus Nyrt.

SHOPPER PARK⁺

1. sz. Melléklet: A vezetői feladatokat ellátó személyek vagy a velük szoros kapcsolatban álló személyek által lebonyolított ügyletekre vonatkozó értesítések és nyilvános közzétételek formanyomtatványa (Bárány Kristóf Péter)

1.	A vezetői feladatokat ellátó személyekre/a velük szoros kapcsolatban álló személyekre vonatkozó adatok					
a)	Név	Bárány Kristóf Péter				
2.	Az értesítés indoka					
a)	Pozíció/státus	Az értesítés Bárány Kristóf Péterrel, mint a kibocsátóban vezetői feladatokat ellátó személlyel (igazgatóság elnöke) kapcsolatos, aki az ügylet eladójának, a Penta CEE Holding Zrt. igazgatósági tagja, akinek a Penta CEE Holding Zrt. és az ügylet vevője, az Adventum Penta Co-Investment SCSp is közvetett irányítása alatt áll.				
b)	Első értesítés/Módosítás	Első értesítés				
3.	A kibocsátóra, a kibocsátási egységek piacának szereplőjére, aukciós platformra, árvezetőre vagy az aukcióellenőrre vonatkozó adatok					
a)	Név	Shopper Park Plus Nyilvánosan Működő Részvénytársaság				
b)	LEI	529900WMJW5U55FMKN19				
4.	Az ügylet(ek) részletei: ezt a szakaszt meg kell ismételni i. az egyes eszköztípusokra; ii. az egyes ügylettípusokra; iii. az egyes időpontokra; valamint iv. azokra a helyekre vonatkozóan, ahol ügyletet bonyolítottak le					
a)	A pénzügyi eszköz leírása, az eszköz típusa Azonosító kód	Shopper Park Plus Nyrt. A Sorozatú Törzsrészvény ISIN: HU0000192786				
b)	Az ügylet jellege	Vétel (eszköz megszerzése) és eladás (eszköz elidegenítése) Az ügylet nem kapcsolódik részvényopciós programhoz vagy az 596/2014/EU rendelet 19. cikkének (7) bekezdésében meghatározott konkrét példákhoz.				
c)	Ár(ak) és volumen(ek)					
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Ár(ak)</th> <th>Volumen(ek)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>11,5 EUR/DB</td> <td>173.561 DB</td> </tr> </tbody> </table>	Ár(ak)	Volumen(ek)	11,5 EUR/DB	173.561 DB
Ár(ak)	Volumen(ek)					
11,5 EUR/DB	173.561 DB					
d)	Összesített információ — Összesített volumen — Ár	- Összesített volumen – nem alkalmazandó - Ár – 1.995.951,5 EUR				
e)	Az ügylet dátuma	2025-01-22 09:19				
f)	Az ügylet helye	Budapesti Értéktőzsde, MIC kód: XBUD				



2. sz. Melléklet: A vezetői feladatokat ellátó személyek vagy a velük szoros kapcsolatban álló személyek által lebonyolított ügyletekre vonatkozó értesítések és nyilvános közzétételek formanyomtatványa (Penta CEE Holding Zrt.)

1.	A vezetői feladatokat ellátó személyekre/a velük szoros kapcsolatban álló személyekre vonatkozó adatok		
a)	Név	Penta CEE Holding Zrt.	
2.	Az értesítés indoka		
a)	Pozíció/státusz	Az értesítés Bárány Kristóf Péterrel, mint a kibocsátóban vezetői feladatokat ellátó személlyel (igazgatóság elnöke) kapcsolatos, aki az ügylet eladójának, a Penta CEE Holding Zrt. igazgatósági tagja, akinek a Penta CEE Holding Zrt. és az ügylet vevője, az Adventum Penta Co-Investment SCSp is közvetett irányítása alatt áll.	
b)	Első értesítés/Módosítás	Első értesítés	
3.	A kibocsátóra, a kibocsátási egységek piacának szereplőjére, aukciós platformra, árvezetőre vagy az aukcióellenőrrre vonatkozó adatok		
a)	Név	Shopper Park Plus Nyilvánosan Működő Részvénytársaság	
b)	LEI	529900WMJW5U55FMKN19	
4.	Az ügylet(ek) részletei: ezt a szakaszt meg kell ismételni i. az egyes eszköztípusokra; ii. az egyes ügylettípusokra; iii. az egyes időpontokra; valamint iv. azokra a helyekre vonatkozóan, ahol ügyletet bonyolítottak le		
a)	A pénzügyi eszköz leírása, az eszköz típusa Azonosító kód	Shopper Park Plus Nyrt. A Sorozatú Törzsrészvény ISIN: HU0000192786	
b)	Az ügylet jellege	Vétel (eszköz megszerzése) és eladás (eszköz elidegenítése) Az ügylet nem kapcsolódik részvényopciós programhoz vagy az 596/2014/EU rendelet 19. cikkének (7) bekezdésében meghatározott konkrét példákhoz.	
c)	Ár(ak) és volumen(ek)	Ár(ak)	Volumen(ek)
11,5 EUR/DB		173.561 DB	
d)	Összesített információ — Összesített volumen — Ár	- Összesített volumen – nem alkalmazandó - Ár – 1.995.951,5 EUR	
e)	Az ügylet dátuma	2025-01-22 09:19	
f)	Az ügylet helye	Budapesti Értéktőzsde, MIC kód: XBUD	

SHOPPER PARK⁺

3. sz. Melléklet: A vezetői feladatokat ellátó személyek vagy a velük szoros kapcsolatban álló személyek által lebonyolított ügyletekre vonatkozó értesítések és nyilvános közzétételek formanyomtatványa (Adventum Penta Co-Investment SCSp)

1.	A vezetői feladatokat ellátó személyekre/a velük szoros kapcsolatban álló személyekre vonatkozó adatok					
a)	Név	Adventum Penta Co-Investment SCSp				
2.	Az értesítés indoka					
a)	Pozíció/státus	Az értesítés Bárány Kristóf Péterrel, mint a kibocsátóban vezetői feladatokat ellátó személlyel (igazgatóság elnöke) kapcsolatos, aki az ügylet eladójának, a Penta CEE Holding Zrt. igazgatósági tagja, akinek a Penta CEE Holding Zrt. és az ügylet vevője, az Adventum Penta Co-Investment SCSp is közvetett irányítása alatt áll.				
b)	Első értesítés/Módosítás	Első értesítés				
3.	A kibocsátóra, a kibocsátási egységek piacának szereplőjére, aukciós platformra, árvezetőre vagy az aukcióellenőrre vonatkozó adatok					
a)	Név	Shopper Park Plus Nyilvánosan Működő Részvénytársaság				
b)	LEI	529900WMJW5U55FMKN19				
4.	Az ügylet(ek) részletei: ezt a szakaszt meg kell ismételni i. az egyes eszköztípusokra; ii. az egyes ügylettípusokra; iii. az egyes időpontokra; valamint iv. azokra a helyekre vonatkozóan, ahol ügyletet bonyolítottak le					
a)	A pénzügyi eszköz leírása, az eszköz típusa Azonosító kód	Shopper Park Plus Nyrt. A Sorozatú Törzsrészvény ISIN: HU0000192786				
b)	Az ügylet jellege	Vétel (eszköz megszerzése) és eladás (eszköz elidegenítése) Az ügylet nem kapcsolódik részvényopciós programhoz vagy az 596/2014/EU rendelet 19. cikkének (7) bekezdésében meghatározott konkrét példákhoz.				
c)	Ár(ak) és volumen(ek)					
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Ár(ak)</th> <th>Volumen(ek)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>11,5 EUR/DB</td> <td>173.561 DB</td> </tr> </tbody> </table>	Ár(ak)	Volumen(ek)	11,5 EUR/DB	173.561 DB
Ár(ak)	Volumen(ek)					
11,5 EUR/DB	173.561 DB					
d)	Összesített információ — Összesített volumen — Ár	- Összesített volumen – nem alkalmazandó - Ár – 1.995.951,5 EUR				
e)	Az ügylet dátuma	2025-01-22 09:19				
f)	Az ügylet helye	Budapesti Értéktőzsde, MIC kód: XBUD				