

SHOPPER PARK⁺

RENDKÍVÜLI TÁJÉKOZTATÁS

VEZETŐI FELADATOKAT ELLÁTÓ SZEMÉLLEL SZOROS KAPCSOLATBAN ÁLLÓ SZEMÉLY TRANZAKCIÓJÁRÓL

A **Shopper Park Plus Nyrt.** (székhely: 1015 Budapest, Batthyány utca 3. fszt. 1., Cg.: 01-10-140433, a továbbiakban: „**Kibocsátó**”) az 596/2014/EU rendeletben foglaltaknak megfelelően jelen tájékoztatás mellékleteként teszi közzé a hozzá eljuttatott bejelentést, ezzel tájékoztatva a piac szereplőit a vezetői feladatokat ellátó személlyel szoros kapcsolatban álló személyek ügyletéről.

Mellékletek:

1. sz. Melléklet: A vezetői feladatokat ellátó személyek vagy a velük szoros kapcsolatban álló személyek által lebonyolított ügyletekre vonatkozó értesítések és nyilvános közzétételek formanyomtatványa (Penta CEE Holding Zrt.)

Kelt: Budapest, 2025. december 1. napján

Shopper Park Plus Nyrt.

SHOPPER PARK⁺

1. sz. Melléklet: A vezetői feladatokat ellátó személyek vagy a velük szoros kapcsolatban álló személyek által lebonyolított ügyletekre vonatkozó értesítések és nyilvános közzétételek formanyomtatványa

1.	A vezetői feladatokat ellátó személyekre/a velük szoros kapcsolatban álló személyekre vonatkozó adatok		
a)	Név	Penta CEE Holding Zrt.	
2.	Az értesítés indoka		
a)	Pozíció/státus	Az értesítés Bárány Kristóf Péterrel, Németh Gáborral és Marton Andrással, mint a kibocsátóban vezetői feladatokat ellátó személyekkel (igazgatósági tagok) kapcsolatos, akik a kibocsátó egyik részvényesének, a Penta CEE Holding Zrt.-nek az igazgatósági tagjai, illetve a Penta CEE Holding Zrt. Bárány Kristóf Péter (a kibocsátó igazgatósági tagjának) közvetett irányítása alatt áll.	
b)	Első értesítés/Módosítás	Módosítás (A módosítás kizárólag adminisztratív hiba miatt történik, a 2025. november 27. napján küldött értesítés 4. c) szakaszában feltüntetett Ár hibásan került feltüntetésre.)	
3.	A kibocsátóra, a kibocsátási egységek piacának szereplőjére, aukciós platformra, árverezőre vagy az aukcióellenőrre vonatkozó adatok		
a)	Név	Shopper Park Plus Nyilvánosan Működő Részvénytársaság	
b)	LEI	529900WMJW5U55FMKN19	
4.	Az ügylet(ek) részletei: ezt a szakaszt meg kell ismételni i. az egyes eszköztípusokra; ii. az egyes ügylettípusokra; iii. az egyes időpontokra; valamint iv. azokra a helyekre vonatkozóan, ahol ügyletet bonyolítottak le		
a)	A pénzügyi eszköz leírása, az eszköz típusa Azonosító kód	Shopper Park Plus Nyrt. A Sorozatú Törzsrészvény ISIN: HU0000192786	
b)	Az ügylet jellege	Tőkeemeléskor a jegyzésben való részvétel Az ügylet nem kapcsolódik részvényopciós programhoz vagy az 596/2014/EU rendelet 19. cikkének (7) bekezdésében meghatározott konkrét példákhoz.	
c)	Ár(ak) és volumen(ek)		
		Ár(ak)	Volumen(ek)
		10,80 EUR/db	1.699.193 db
d)	Összesített információ — Összesített volumen — Ár	- Összesített volumen – nem alkalmazandó - Ár: 18.351.284,4 EUR	

SHOPPER PARK⁺

e)	Az ügylet dátuma	2025-11-24 19:34 (UTC)
f)	Az ügylet helye	Kereskedési helyszínen kívül