

SHOPPER PARK⁺

RENDKÍVÜLI TÁJÉKOZTATÁS

A LENGYEL INGATLANPORTFÓLIÓ FELVÁSÁRLÁSÁVAL KAPCSOLATBAN

A Shopper Park Plus Nyrt. („SPP”) ezúton nyilvános bejelentést tesz a lengyelországi ingatlan-portfólió felvásárlásának folyamatával kapcsolatban.

Az SPP korábban a nyilvánosság számára közzétette, hogy az SPP és nyolc Lengyelországban bejegyzett leányvállalata 2025. december 23. napján a Tranzakció részét képező ingatlanok adásvétele tárgyában szerződést kötött, mely szerződéses dokumentáció alapján a leányvállalatok nyolc, Lengyelországban található kiskereskedelmi parkot vásárolnak meg a **Auchan Polska Sp. Z.o.o.** és a **Ceetrus Polska Sp. Z.o.o.** eladóktól („Tranzakció”) a Tranzakció zárásának hatályával.

2026. február 25. napján – a Tranzakció részeként és előfeltételeként – az SPP lengyel leányvállalatai, mint bérbeadók szerződést kötöttek (ún. Hyperlease Agreement) a Tranzakció tárgyát képező ingatlanokon kulcsbérletként (ún. anchor tenant) működő Auchan Polska Sp. Z.o.o. bérlővel. A Hyperlease Agreement hatálybalépésének feltétele a Tranzakció sikeres zárása.

A Tranzakció zárására előreláthatólag 2026. márciusának első felében kerül sor.

Budapest, 2026. február 26.

Shopper Park Plus Nyrt.